



**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ГОСУДАРСТВЕННОГО СОВЕТА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН**

**О проекте закона Республики Татарстан № 328-5
«О внесении изменений в Закон Республики
Татарстан «Об организации проведения капитального
ремонта общего имущества в многоквартирных
домах в Республике Татарстан»**

Государственный Совет Республики Татарстан **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

Принять в первом чтении проект закона Республики Татарстан № 328-5 «О внесении изменений в Закон Республики Татарстан «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Республике Татарстан», внесенный Кабинетом Министров Республики Татарстан.

Председатель Государственного
Совета Республики Татарстан



Ф.Х. Мухаметшин

г. Казань,
17 апреля 2017 года
№ 1720-V ГС

Проект

Вносится
Кабинетом Министров
Республики Татарстан

ЗАКОН РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

О внесении изменений в Закон Республики Татарстан «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Республике Татарстан»

Статья 1

Внести в Закон Республики Татарстан от 25 июня 2013 года № 52-ЗРТ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Республике Татарстан» (Ведомости Государственного Совета Татарстана, 2013, № 6 (II часть); 2014, № 5, № 11 (I часть); 2015, № 12 (I часть); 2016, № 1-2, № 10) следующие изменения:

1) часть 1 статьи 3 дополнить пунктом 13⁴ следующего содержания:

«13⁴) установление порядка принятия решения по вопросам, предусмотренным пунктами 1-4 части 5 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации, в случае возникновения аварии, иных чрезвычайных ситуаций природного или техногенного характера;»;

2) в пункте 2 статьи 4 слова «в случаях, предусмотренных» заменить словами «в случаях и в сроки, предусмотренные»;

3) в части 1 статьи 8:

а) пункт 1 дополнить словами «, а также установку, ремонт или замену в комплексе оборудования индивидуальных тепловых пунктов (ИТП) и, при наличии, повысительных насосных установок»;

б) пункт 7 изложить в следующей редакции:

«7) ремонт и (или) усиление фундамента многоквартирного дома, а также несущих стен, плит перекрытий, балконных и иных плит, несущих колонн и иных ограждающих несущих конструкций;»;

в) пункт 8 дополнить словами «, иных помещений в многоквартирном доме, не принадлежащих отдельным собственникам и предназначенных для удовлетворения социально-бытовых потребностей собственников помещений»;

4) в статье 12:

а) в части 1:

пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2) информация о размере средств, начисленных в качестве взносов на капитальный ремонт;»;

дополнить пунктами 2¹ и 2² следующего содержания:

«2¹) информация о размере средств, поступивших в качестве взносов на капитальный ремонт;

2²) информация о размере израсходованных средств на капитальный ремонт со специального счета;»;

дополнить пунктом 4 следующего содержания:

«4) информация о заключении договора займа и (или) кредитного договора на проведение капитального ремонта с приложением заверенных копий таких договоров.»;

б) дополнить частью 2¹ следующего содержания:

«2¹. Сведения о размере средств, начисленных в качестве взносов на капитальный ремонт, представляются уполномоченным лицом, указанным в части 3¹ статьи 175 Жилищного кодекса Российской Федерации, владельцу специального счета ежемесячно, до пятого числа месяца, следующего за отчетным месяцем, в том числе в электронном виде, по форме, установленной органом государственного жилищного надзора Республики Татарстан.»;

в) в части 3 слова «пунктами 2 и 3» заменить словами «пунктами 2–4», слова «до первого числа» заменить словами «до 10-го числа».

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Президент
Республики Татарстан